Anexo 1

Cuenta de resultados y balance

	2015	2016	
Servicios e Infraestructuras telecomunicación	303	385	
Infraestructuras y servicios difusión	225	235	
Servicios de red y otros	85	87	
Ingresos	**613**	**707**	**+15%**
Costes de operación	**(378)**	**(417)**	
EBITDA	**235**	**290**	**+23%**
Impactos no recurrentes	(18)	(25)	
Amortizaciones	(154)	(177)	
Resultado Explotación (EBIT)	**63**	**88**	
Intereses netos	(20)	(41)	
Costes emisión bono corporativo	(7)	(5)	
Aportación a minoritarios	(1)	(1)	
Impuestos	(7)	(1)	
Resultado neto	**29**	**40**	**38%**
Impacto contable "non cash" y no recurrente por actualización Imp.s.beneficios en Italia	19	-	
Resultado contable del ejercicio	**48**	**40**	

	DIC 2015	DIC 2016
Activos no corrientes	**1.807**	**2.545**
Activos fijos	1.518	2.084
Fondo de comercio	216	380
Otros activos financieros	73	81
Activos corrientes	**219**	**351**
Deudores y otros activos corrientes	168	158
Efectivo y equivalentes	51	193
Total activo	**2.027**	**2.895**
Total patrimonio neto	**537**	**551**
Pasivo no corriente	**1.290**	**2.153**
Emisión de bonos	593	1.398
Préstamos	377	279
Impuestos diferidos	183	290
Otras deudas y provisiones	137	187
Pasivo corriente	**199**	**191**
Total pasivo	**2.027**	**2.895**
Deuda neta	**927**	**1.499**
Ratio anualizado deuda neta/ebitda	**3,7x**	**4,6x**

Anexo 2

Hechos significativos del ejercicio 2016 (enero-diciembre)

Febrero

- **Orange y Cellnex Telecom despliegan la primera red de Small Cells 4G en Barcelona**, en colaboración con el Ayuntamiento de la ciudad.

Marzo

- **Cellnex Telecom anuncia que localizará en Italia un centro de "excelencia corporativa"** que dará cobertura al conjunto del Grupo. La puesta en marcha de este centro, con sede en Roma, constituye una muestra del compromiso de Cellnex con Italia a largo plazo y refleja el grado de preparación y profesionalidad de los equipos de las sociedades del grupo en Italia, Galata y TowerCo.
- **Cellnex Telecom, junto con el fondo de inversión italiano F2i**, presentaron una oferta vinculante que, de ser aceptada por Telecom Italia, podría llegar a suponer la adquisición del 100% de las acciones de Inwit, uno de los principales operadores de infraestructuras de telecomunicaciones en Italia que cuenta con 11.500 emplazamientos en el país. Telecom Italia controla un 60% de las acciones de Inwit.
- **El Banco Central Europeo incorpora los bonos de Cellnex Telecom al programa de compra de bonos** corporativos de alta calidad lanzado por el propio BCE en el marco de su *Asset Purchase Programme*, destinado a introducir liquidez a la economía europea

Mayo

- **Cellnex Telecom da a conocer el acuerdo alcanzado con el operador indonesio de infraestructuras Protelindo,** para la adquisición de Protelindo Netherlands que opera 261 emplazamientos en los países bajos. La operación supone una inversión de 109 millones de euros.

Junio

- **El Comité Asesor Técnico del Ibex 35 da luz verde a la incorporación de Cellnex Telecom al principal índice bursátil del mercado español**. Las acciones de la compañía se incorporan al índice en la sesión del 20 de junio.
- **Cellnex Telecom cierra** -a través de su filial Cellnex Italia, s.r.l-, **la adquisición de CommsCon con una inversión de 18,65 millones de euros.** CommsCon es un operador italiano que provee soluciones de cobertura para banda ancha móvil en base a la tecnología de las "small cells" y los DAS (sistemas distribuídos de antena). grandes espacios abiertos y cerrados caracterizados por la alta frecuentación y aglomeración de personas.
- **El 30 de junio se celebra la Junta de Accionistas de Cellnex Telecom correspondiente al ejercicio 2015**. Es la primera Junta que celebra la compañía tras su salida a Bolsa en mayo de 2015.

Julio

- **Cellnex Telecom anuncia un acuerdo con Bouygues Telecom para la adquisición**, en una primera fase, **de 230 torres de telecomunicaciones en Francia**. Supone una inversión de 80 millones de euros que abre las puertas de la compañía al mercado francés. Las dos compañías trabajan en una segunda fase que podría ampliar hasta 500 el número de emplazamientos adquiridos.

Agosto

- Cellnex Telecom **emitió el 1 de agosto un Bono Corporativo por 750 millones de euros** con vencimiento en enero de 2024 y un cupón del 2,375%.

Septiembre

- El 16 de septiembre **Cellnex**, tras el acuerdo anunciado en julio, **cierra la compra de 230 torres de telecomunicaciones a Bouygues Telecom en Francia.**
- El 29 de septiembre la compañía **anuncia un acuerdo con Arcus Infrastructure Partners, para la compra del 100% de Shere Group**, operador de infraestructuras que gestiona 1.004 emplazamientos en Holanda (464) y en Reino Unido (540). **La operación supone una inversión de 393 millones de euros**.

Octubre

- El 11 de octubre **Cellnex Telecom cierra la compra de Shere Group**, con activos en Holanda y Reino Unido, por 393 millones de euros.
- El 18 de octubre Cellnex recibe de manos de la Cámara de Comercio en Italia el premio a la mejor empresa española en Italia en 2016.
- El 25 de octubre el índice mundial de sostenibilidad CDP (Carbon Disclosure Project) reconoce a Cellnex Telecom como el "Best newcomer Spain". La mejor empresa española incorporada al índice en 2016.

Diciembre

- El dia 1 **se cierra la segunda fase del acuerdo alcanzado con Bouygues Telecom en julio**, confirmando la incorporación de un segundo paquete de 270 emplazamientos que se suman a los 230 del primero. En total 500 emplazamientos adquiridos a Bouygues Telecom.
- El 14 de diciembre anuncia la ampliación del acuerdo que mantiene en Italia con Linkem –proveedor de acceso en banda ancha a la red a través del bucle inalámbrico y sin línea fija, para que la compañía pueda desplegar sus equipos en la red de 8.000 torres operadas por Cellnex en el país.

2017 (hechos significativos fuera del ejercicio 2016)

- El 19 de enero los gestores del índice de sostenibilidad FTSE4GOOD anuncian la incorporación de Cellnex Telecom a dicho índice que valora la calidad en la gestión de los riesgos asociados a los factores ambientales, sociales y de gobierno corporativo.
- El 1 de febrero Cellnex Telecom y Bouygues Telecom alcanzan un acuerdo global que permitirá a Cellnex France incorporar hasta 3.000 nuevos emplazamientos con una inversión global de 854 millones de euros
- El 9 de febrero, JCDecaux y Cellnex dan a conocer su alianza comercial en Italia y España para acelerar el despliegue de las redes DAS y "Small cells" que permitan mejorar la capacidad y la calidad de la cobertura 4G (y en el futuro 5G) en las áreas urbanas.
- En febrero Fitch confirma que las emisiones de Cellnex Telecom mantienen el rating "investment grade" (grado de inversión) en BBB- con perspectiva estable. Asimismo S&P confirma el "rating BB+ con perspectiva también estable.

Dirección Asuntos Públicos y Corporativos
Comunicación Corporativa
Tel. +34 935 031 416
comunicacion@cellnextelecom.com